



REPÚBLICA ORIENTAL
DEL URUGUAY



Cámara de Representantes
Secretaría

XLIX Legislatura

**DEPARTAMENTO
PROCESADORA DE DOCUMENTOS**

Nº 914 de 2022

S/C

Comisión de Vivienda
y Territorio

Versión taquigráfica de la reunión realizada
el día 8 de junio de 2022

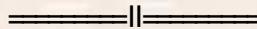
(Sin corregir)

Preside: Señora Representante Gabriela Barreiro.

Miembros: Señoras y señores Representantes Cecilia Cairo, Joanna Fort, Walter Cervini, Elsa Capillera, Carmen Tort, Gerardo Scagani y César Vega Erramuspe.

Secretario: Señor Horacio Capdebilla.

Prosecretario: Señor Héctor Amegeiras.



SEÑORA PRESIDENTA (Gabriela Barreiro).- Habiendo número, está abierta la reunión.

Dese cuenta de un asunto entrado.

(Se lee:)

—Quiero decir que declino esta invitación por temas de salud. Propongo a la diputada Cecilia Cairo, aunque estamos abiertas a escuchar otras propuestas.

(Se suspende la toma de la versión taquigráfica)

—La Secretaría elaboró un listado de los asuntos a estudio. Hay varios proyectos y algunos fueron desarchivados porque son del período anterior. Creo que nos debemos una sesión de trabajo para ver cómo seguimos con ellos. Hay muchos que tienen una temática en común. Si están de acuerdo, traería una propuesta de trabajo para la próxima sesión. Hay que tener en cuenta que la rendición de cuentas entra el 30 de junio y será nuestra tarea principal en los próximos meses.

De todas formas, me gustaría hacer alguna visita al interior en las primeras sesiones de julio.

SEÑORA REPRESENTANTE TORT GONZÁLEZ (Carmen).- Estoy de acuerdo con el estudio de prioridades que hará la presidencia. Nosotras vamos a hacer lo mismo, y luego veremos qué tienen en común. Todavía no he leído el listado, pero digo cómo son las cosas.

Estamos totalmente de acuerdo con las salidas y con el trabajo en el territorio, pero considero que julio va a ser un mes muy complicado por la rendición de cuentas.

SEÑORA PRESIDENTA.- Además, vamos a tener que suspender sesiones ordinarias de la comisión porque coincidirán con la concurrencia del ministerio. Quizás podamos hacer algo en agosto. Voy a elaborar una propuesta de los lugares y la pondremos a consideración. Tomo el planteo de la diputada Elsa Capillera con respecto a la visita a las viviendas de madera.

SEÑORA REPRESENTANTE CAIRO (Cecilia).- Es verdad que la rendición de cuentas nos pasa por arriba. No podemos generar expectativas en la gente a la que le dijimos que íbamos a ir y luego no concurrimos; eso es contraproducente. Estoy de acuerdo con visitar las viviendas de madera que están en construcción; ver los planos y cuáles son sus condiciones.

La semana pasada concurre el ministerio y planteó varios lugares en los que pensaba intervenir. Podríamos agregarle alguna cooperativa de los departamentos a los que vayamos, a fin de ver la realidad y conversar con los vecinos. Esa también es nuestra tarea: ver cuáles son las condiciones donde se va a intervenir y ver qué se está pensando en cada uno de los departamentos. En ese sentido, podríamos reunirnos con los equipos de las intendencias para que nos reciban y nos cuenten en qué están. Eso nos ayudaría a ver cuáles son las prioridades de cada departamento para tener en claro cómo ayudar a los intendentes cuando creamos que las razones que plantean son justas e importantes.

SEÑOR REPRESENTANTE CERVINI (Walter).- Coincido con que deberíamos empezar a sugerir los lugares adonde concurrir. Recuerdo que hablamos de las viviendas de madera para conocer su realidad. Como ya hicimos una primera recorrida por el norte, conversamos en cuanto a ir para el este para conocer las problemáticas de las cooperativas y demás.

A raíz de la visita a unos terrenos en Colonia Nicolich, nos había quedado pendiente coordinar una reunión con la comisión que asesora en el tema pertinente a la Junta Departamental de Canelones. Los ediles manifestaron que estaban de acuerdo. Hablé con el edil que preside la comisión y me dijo que nos estaban esperando. Considero que sería muy importante ir.

Coincido con Cecilia en cuanto a tener una reunión con representantes del Congreso de Intendentes para intercambiar y expresar nuestro apoyo a esos temas, que son fundamentales.

A modo de propuesta -no lo hago como moción, sino como consulta-, leyendo los asuntos a estudio de la comisión, vi que hay una carpeta que es una minuta que envié al ministerio de vivienda en su momento...

SEÑORA REPRESENTANTE TORT GONZÁLEZ (Carmen).- ¿Me permite una interrupción?

Lo que planteamos fue juntarnos para marcar las prioridades que, seguramente, es lo que vas a plantear ahora, Walter. ¿No?

(Diálogos)

—Porque estás rescatando una carpeta.

(Diálogos)

SEÑOR REPRESENTANTE CERVINI (Walter).- Este asunto a estudio, presentado en 2020 como minuta al ministerio, sugiere la creación de un portal de vivienda. En una reunión de la comisión a la que concurrió la ministra, manifestó que lo había recibido y que estaban trabajando en eso. Como vamos a tener un tiempo en que se terminan las ordinarias y empezamos con la rendición de cuentas, a modo de ir adelantando algo, creo que podríamos preguntarle desde la comisión en qué se encuentra ese trabajo. No precisa que venga ningún representante del ministerio, sino simplemente que nos envíen un memorándum con lo que se viene haciendo y con la planificación que tienen prevista. No es para tratar el tema, sino para disponer de un insumo. Sé que es interés de la comisión contar con ese portal porque facilita información a los ciudadanos para que accedan a la vivienda. Como venía todo encaminado, me parece bueno pedir ese informe, así también vamos adelantando trabajo dado que en rendición de cuentas vamos a tener que suspender alguna reunión.

SEÑORA REPRESENTANTE CAIRO (Cecilia).- Estoy de acuerdo con que la presidencia vea qué se puede retirar y que no. Hay algunas cosas que no tienen sentido y deberían archivarse.

En cuanto a la reunión con los ediles de la Junta Departamental de Canelones, quizás podamos hacerla antes del 30 de junio, en que ingresa la rendición de cuentas.

(Se suspende la toma de la versión taquigráfica)

SEÑORA PRESIDENTA.- Si nos ponemos a discutir ahora, no vamos a avanzar. Por lo tanto, si les parece, traeré una propuesta. Podríamos tomar algún miércoles del mes que viene para ir a Canelones, tomándolo como una sesión ordinaria.

Con respecto a lo que plantea la diputada Cairo, la respuesta de la inmobiliaria se les entregó a todos en la última sesión.

(Diálogos)

—En cuanto a lo que dice el diputado Cervini, que aprovechó la ocasión que le brindamos y puso su minuta en el cronograma, me parece bien pedir información para saber cómo está ese tema, así vamos adelantando.

(Diálogos)

—Con respecto a los otros proyectos, como bien dijeron las diputadas Cairo y Tort, hay algunos que están para archivarse y otros veremos si convocamos a los que tuvieron la iniciativa como forma de ver por dónde los podemos canalizar. Hay varios proyectos sobre deudores hipotecarios. Considero mejor traer una propuesta global y discutirla entre todos.

Hay acuerdo en diseñar una agenda para el mes de agosto sobre los destinos a visitar. Voy a traer una propuesta y vemos si agregamos algo o no.

En cuanto a la comparecencia del ministerio a la reunión pasada, considero que quedaron algunas preguntas por el camino. Entonces, podemos aprovechar la instancia de la rendición de cuentas para hacer alguna pregunta más. También podemos utilizar el mecanismo del pedido de informes o, si hay acuerdo, elevar alguna nota.

La reunión estuvo correcta; se respondieron las preguntas que realizamos la mayoría; después cada uno evaluará la política de vivienda. En esta asesora, en lo que coincidimos es que los recursos son muy poco, teniendo en cuenta la demanda que existe de vivienda. Hoy escuché que se tratará de reforzar algunos rubros. Estaría bueno que uno de ellos fuera la vivienda porque hay muchas urgencias en varios territorios y los recursos son los que ya conocemos.

Independientemente de eso, la rendición de cuentas será un punto muy importante para todos en cuanto a la visión que tenemos porque, más allá de algunas coincidencias, también tenemos algunas diferencias. Por eso, será conveniente que para la rendición de cuentas cada uno prepare algunas cuestiones que son prioritarias.

No habiendo más asuntos para tratar, se levanta la reunión.

≠